

**INNKALLING TIL
MØTE I FROGNER MENIGHETSRÅD**

**Sted: Kirkestuen, Bygdøy alle 38
Dato: 10.08.20 – kl. 18.00-20.00**

Åpning: Jens Jørgen Lie

SAKSLISTE:

MR 35/20 GODKJENNING AV INNKALLING

Øvrige saker til sakslisten meldes her eller i forkant av møtet til AU.

Forslag til vedtak:
Innkalling godkjennes.

**MR 36/20: GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MR MØTET
8. JUNI**

Forslag til vedtak
Protokollen godkjennes

MR 37/20: Erling Skjalgssonsgate 25

Bakgrunn:

Etter en lang prosess er nå Erling Skjalgssonsgate 25 (Frognerhjemmet) solgt. Hvem kjøper er og kjøpesum vil bli kunngjort på dette møtet. Redegjørelse for prosessen vil gis i møtet av advokatfirma Thommessen, styret ved styreleder i stiftelsen Frogner menighets diakonale stiftelse og fra leder av Menighetsrådet. Se også vedlegg 1 og 2

Forslag til vedtak:

- Redgjørelsen tas til etterretning
- Menighetsrådet aksepterer å tiltre punkt 12.1 og 12.2 i kjøpekontrakt av 3. juli 2020 mellom Frogner Menighet Diakonale Stiftelse og Kjøper, se **vedlegg 1**. Menighetsrådet aksepterer å medvirke til sletting av eksisterende adkomstrett som eiendommen Erling Skjalgssons gate 25 har over Menighetens eiendommer gnr 212 bnr 784 og 968 i Oslo kommune, samt å medvirke til å tinglyse en ny adkomstrett som gir eiendommen Erling Skjalgssons gate 25 adkomst i tråd med adkomstavtale i **vedlegg 2**.
- Syrets leder, Trond Arild Lidalen, gis fullmakt til på vegne av Frogner Sogn å signere de dokumenter og avtaler som er

nødvendige for å gjennomføre og formalisere punkt 1 ovenfor, herunder å signere nødvendige dokumenter som skal tinglyses/slettes hos Kartverket.

MR 38/20: ENGASJEMENT AV ADVOKAT FOR Å FORHANDLE FREM HUSLEIEAVTALE MED FROGNER BYDEL OM DRIFT AV SENIORSENTERET

Bakgrunn:

1. januar 2021 avslutter Nasjonalforeningen for Folkehelsen sin drift av Frogner seniorsenter og husleieavtalen er sagt opp fra samme dato. Bydel Frogner har vedtatt å overta driften av Seniorsenteret og vil leie dagens lokaler samt ytterligere lokaler i menighetshuset. AU anbefaler at vi engasjerer en advokat til å bist menigheten i dette arbeidet

Forslag til vedtak:

Frogner menighetsråd engasjerer advokatfirma Thommessen til å bistå i arbeidet med husleieforhandlinger med Frogner bydel for drift av seniorsenter.

MR 39/20: REGNSKAP 1-6 BARNEHAGEN

Bakgrunn:

Barnehagen drives godt. Det er mottatt kompensasjon for manglende foreldrebetaling under pandemien som gjør at denne inntekten er stabil. Det er satt opp et nytt kjøkken som gjør at kostnadene for vedlikehold er høye, dette dekkes inn av at barnehagen har tatt inn to nye barn under to år som genererer 440.000 kroner i merinntekter til høsten. Det vil komme ytterligere kostnader på kjøkkenet i rapporten for juli. De totale kostnadene for dette arbeidet vil ikke overstige den nye inntekten som kommer i høst.

Forslag til vedtak:

Regnskap 1-6 barnehagen tas til etterretning

MR 40/20: REGNSKAP 1-6 FROGNER MENIGHET

Bakgrunn:

Regnskapets inntektsside bærer preg av at utleievirksomheten på Schafteløkken og Kirkestuen har ligget nede på grunn av

restriksjoner rundt Korona. Situasjonen er nå ferd med å snu ved at flere bookninger gjøres for den vanlige driften, samtidig som det er landet en avtale med Nasjonalforeningen for Folkehelsen om å bruke noen rom noen dager i uken for Seniorsenteret gjennom høsten. Denne avtalen alene gir en inntekt på kr 80.000,-. Ellers er alle aktivitetsbaserte kostnader i menighetshus og kirke på et minimum og det er heller ikke rom for rehabiliteringer på Schafteløkken og Seniorsenteret i inneværende år.

Forslag til vedtak:

Regnskap 1-6 Frogner menighet tas til etterretning

ORIENTERINGSSAKER:

- Loppemarked 5 og 6 september
- Engasjement av advokat vedrørende arv
- Grønne midler - status
- Dåp og nattverd i gudstjenestene til høsten
- Kirkekaffe – hvordan gjennomføres det gjennom høsten
- Nytt fra Kirkelig Fellesråd

EVENTUELT